

**Determinazione Dirigenziale n° 1530/2024****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 478/2024**

OGGETTO: I.I.S. "MARZOLI" IN COMUNE DI PALAZZOLO SULL'OGLIO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H48B20000690001. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ART. 1, COMMI 1 E 2 LETTERA B) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, COME NOVELLATO DAL DECRETO LEGGE 31 MAGGIO 2021, N. 77, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 29 LUGLIO 2021, N. 108, IN ESITO AD ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE. CIG 9434039F40. AGGIUDICATARIO LAVORI "PETRARCA S.R.L." CON SEDE LEGALE IN MISTERBIANCO (CT). AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OG1 "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI", ALLA CATEGORIA OS3 "IMPIANTI IDRICO-SANITARI" ED ALLA CATEGORIA OS30 "IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI" IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "SACI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA" CON SEDE LEGALE IN CATANIA "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR" MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" INVESTIMENTO 3.3: "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE"

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, e successive variazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 che approva il Piano delle Performance 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino

alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 "Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore" Obiettivo Gestionale OBG.21.001 "Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici";

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria presso l'istituto di istruzione "I.I.S. "Marzoli" in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS);
- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022, per un importo di € 2.000.000,00;
- l'intervento è stato ammesso al beneficio del finanziamento con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, P.N.R.R., di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 08/01/2021, n. 13 (G.U. Serie Generale n. 68 del 19/03/2021), All. A, per l'importo di € 2.000.000,00;

Considerato che:

- è stato predisposto, dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento di manutenzione straordinaria presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Marzoli" sito in comune di Palazzolo S/O, CUP H48B20000690001, condividendo la scelta progettuale proposta dal R.U.P. incaricato, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00 di cui € 1.470.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 65/2021 in data 03/03/2021 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Marzoli" sito in comune di Palazzolo S/O, CUP H48B20000690001, condividendo la scelta progettuale proposta dal R.U.P. incaricato, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.000,00, e di € 530.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Marzoli" sito in comune di Palazzolo S/O, CUP H48B20000690001, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 30.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 166/2022 in data 08/07/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Marzoli" sito in comune di Palazzolo S/O, CUP H48B20000690001, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 30.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- è stato predisposto dall'Ing. Luca Gerolamo Vitali, quale professionista incaricato dell'attività di

progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a seguito di incarico professionale conferito con determinazione dirigenziale n. 2162/2021 in data 24/12/2021, il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 30.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con decreto del Presidente della Provincia n. 178/2022 in data 19/07/2022 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 30.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- è stato predisposto dall'Ing. Luca Gerolamo Vitali, quale professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a seguito di incarico professionale conferito con determinazione dirigenziale n. 2162/2021 in data 24/12/2021, il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 30.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1401/2022 del 09/08/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.450.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.000,00, ed € 550.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", ed infine di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti;
- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il seguente quadro economico:

A)	Lavori	€	1.440.000,00
	Oneri per la sicurezza	€	30.000,00
	Totale Lavori	€	1.470.000,00
B)	Iva lavori 22%	€	323.400,00
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€	154.794,11
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	€	29.400,00
	Imprevisti e allacciamenti	€	22.405,89
	Totale somme a disposizione	€	530.000,00

Costo totale intervento € 2.000.000,00

- in data 18/08/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 158270124, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12.00 del giorno 05/09/2022, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n. 1769/2022 in data 06/10/2022 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di I, II e III estrazione a sorte, esclusione/ammissione del giorno 08/09/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 30 (10+10+10) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Marzoli" in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS). Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H48B20000690001 CIG 9434039F40", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2020/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di ammissione ed esclusione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2191/2022 del 29/11/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 10/11/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Marzoli" in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS). Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H48B20000690001 CIG 9434039F40", proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Petrarca s.r.l.", con sede legale in Strada Madonna degli Ammalati n. 293 Misterbianco (CT) Codice fiscale/Partita Iva: 05531190873, che ha offerto un ribasso del 16,93%, per un importo pari ad € 1.196.208,00 al netto dell'IVA di legge (di cui € 460.000,00 quali costi della manodopera ed € 7.360,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 30.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.226.208,00 al netto di IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 2614/2022 del 29/12/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Marzoli" in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS). Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H48B20000690001 CIG 9434039F40", in favore dell'operatore economico concorrente "Petrarca s.r.l.", con sede legale in Strada Madonna degli Ammalati n. 293 Misterbianco (CT) Codice fiscale/Partita Iva: 05531190873, a seguito di offerta di ribasso del 16,93%, per un importo pari, pertanto, ad € 1.226.208,00, di cui € 1.196.208,00 per lavori ed € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 24/05/2023, Repertorio Provinciale n. 37535 del 24/05/2023;

Considerato, infine, che:

- l'aggiudicatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00111552 in data 17/06/2024 e successiva nota ad integrazione della stessa in data 20/06/2024, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a "SACI Società a responsabilità limitata semplificata" con sede legale in Catania, Corso Italia, 59/D, Codice fiscale/Partita IVA 05798480876, lavorazioni di cui alle sottoelencate

categorie, per l'importo complessivo pari ad € 121.804,55, Iva esclusa, così ripartiti.

- Categoria OG1 “Edifici civili e industriali”, consistenti in opere edili, per l'importo pari ad € 106.100,10
- Categoria OS3 “Impianti idrico-sanitari”, consistenti in interventi sugli impianti idrico-sanitari, per l'importo pari ad € 10.121,84
- Categoria OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”, consistenti in interventi sugli impianti interni elettrici, per l'importo pari ad € 5.582,61,

entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono stati effettuati, con esito positivo, i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

Verificata la regolarità della menzionata documentazione;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 48/2024 del 29 febbraio 2024;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa,

1. di accogliere la richiesta di “Petrarca s.r.l.”, con sede legale in Strada Madonna degli Ammalati n. 293 Misterbianco (CT) Codice fiscale/Partita Iva: 05531190873, aggiudicataria dei lavori “I.I.S. “Marzoli” in comune di Palazzolo sull'Oglio (BS). Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H48B20000690001 CIG 9434039F40” e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a “SACI Società a responsabilità limitata semplificata” con sede legale in Catania, Corso Italia, 59/D, Codice fiscale/Partita IVA 05798480876, lavorazioni di cui alle sottoelencate categorie, per l'importo complessivo pari ad € 121.804,55, Iva esclusa, così ripartiti.
 - Categoria OG1 “Edifici civili e industriali”, consistenti in opere edili, per l'importo pari ad € 106.100,10
 - Categoria OS3 “Impianti idrico-sanitari”, consistenti in interventi sugli impianti idrico-sanitari, per l'importo pari ad € 10.121,84
 - Categoria OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”, consistenti in interventi sugli impianti interni elettrici, per l'importo pari ad € 5.582,61,entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
2. di dare atto che i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
3. di dare atto che sono stati effettuati, con esito positivo, i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;
4. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H48B20000690001 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9434039F40.

Brescia, li 17-07-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI