

	<div data-bbox="683 136 1115 297" style="text-align: center;">  CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA </div> <hr style="width: 60%; margin: 20px auto;"/> <div data-bbox="624 436 1177 470" style="text-align: center;"> VERBALE N. 2 DEL 28 MAGGIO 2024 </div>	<div data-bbox="1342 143 1481 277" style="text-align: center;">  </div> <div data-bbox="1342 284 1481 327" style="text-align: center;"> Certificato di SGQ N° 50 100 14229 </div> <div data-bbox="1321 360 1501 432" style="text-align: center;"> IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 9/10/2023 </div>
---	---	--

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “RIQUALIFICAZIONE DELLA STRADA INTERCOMUNALE D’ACCESSO AL COMPENSORIO SCIISTICO DI MONTECAMPIONE E DI COLLEGAMENTO ALL’ALPE ROSELLO – TERZO STRALCIO – RISANAMENTO CONSERVATIVO GALLERIA 2 – 3 IN COMUNE DI ARTOGNE (BS)” – CIG B16B9E668D.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Artogne (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 07.02.2023, vista la determinazione a contrarre n. 40 del 15.04.2024 a firma del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune di Artogne, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “RIQUALIFICAZIONE DELLA STRADA INTERCOMUNALE D’ACCESSO AL COMPENSORIO SCIISTICO DI MONTECAMPIONE E DI COLLEGAMENTO ALL’ALPE ROSELLO – TERZO STRALCIO – RISANAMENTO CONSERVATIVO GALLERIA 2 – 3 IN COMUNE DI ARTOGNE (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 576.750,00** – IVA esclusa di cui:
 - **€ 559.491,75** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - **€ 17.258,25** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 09 maggio 2024 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 183418308) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 27.05.2024
- in data 28 maggio 2024 alle ore 10:00 presso la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata di Valle Camonica, si è insediata l’Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimone, dal dipendente dell’Ente Comunità Montana di Valle Camonica, pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, come è documentato nel relativo verbale depositato in atti;
- Nella suddetta seduta, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, il responsabile di gara ha:
 1. attivato l’istituto del soccorso istruttorio in favore dell’operatore economico LANZETTI DOMENICO SRL, assegnando il termine delle ore 18:00 del giorno 29.05.2024 per adempiere a quanto richiesto, come da comunicazione depositata in atti.

Ciò premesso,

Riscontrato che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, il giorno 28.05.2024 alle ore 12:03 con comunicazione ID 184297372 è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico LANZETTI DOMENICO SRL, consistente nel DGUE compilato in ogni sua parte e sottoscritto digitalmente;

In data **28 maggio 2024 alle ore 12:35** presso la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata di Valle Camonica, si è ricostituito il seggio di gara composto da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza;

L'Autorità di gara sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio dell'operatore economico LANZETTI DOMENICO SRL;
2. attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata;
3. ammette alla successiva fase tutti gli operatori economici partecipanti;

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza dei ribassi indicati in piattaforma con quelli indicati nel modello offerta economica;

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	5,67% (cinque/67 per cento)
CDFCOSTRUZIONI Srl	5,25% (cinque/25 per cento)
ASTRA S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI (R.T.I. ASTRA S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI – TROVATO MARTINO SANTO)	13,052% (tredici/052 per cento)
SINERGIE SRL	6,81% (sei/81 per cento)
VIAGEST S.r.l.	6,36% (sei/36 per cento)
P.G.S. IMPIANTI SRL	3,80% (tre/80 per cento)
LANZETTI DOMENICO SRL	3,00% (tre/00 per cento)
EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	12,50% (dodici/50 per cento)
VITALI COSTRUZIONI SRL	10,51% (dieci/51 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 11,50500%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici ASTRA S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI, EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Ne consegue la seguente graduatoria:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	VITALI COSTRUZIONI SRL	10,51% (dieci/51 per cento)

2	SINERGIE SRL	6,81% (sei/81 per cento)
3	VIAGEST S.r.l.	6,36% (sei/36 per cento)
4	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	5,67% (cinque/67 per cento)
5	CDFCOSTRUZIONI Srl	5,25% (cinque/25 per cento)
6	P.G.S. IMPIANTI SRL	3,80% (tre/80 per cento)
7	LANZETTI DOMENICO SRL	3,00% (tre/00 per cento)

L'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato VITALI COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 04373040163), con sede legale in via Saletti n. 4 a Costa Volpino (BG), in avvalimento con l'operatore economico AVENI SRL (C.F. e P.IVA 02675130831), con sede legale in via Moletti n. 20 a Barcellona Pozzo di Gotto (ME), che ha offerto un ribasso pari al 10,51% e quindi un importo ribassato di € 500.689,17 (di cui € 131.877,69 quali costi della manodopera ed € 2.650,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 17.258,25, per un importo contrattuale complessivo pari a € 517.947,42 oltre IVA;
- demanda al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 12:50 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini