



Determinazione Dirigenziale n° 1266/2024

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 389/2024**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO (PULIZIE, MANUTENZIONE E CUSTODIA) A FAVORE DEL COMUNE DI ALBINO (BG) - CIG B165AD1FB6. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 367 del 21/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022 e con la Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano il 15/01/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera

con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

· i principi e le disposizioni D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamato altresì il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificata la coerenza del presente provvedimento con:

- l’obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.017 “Gestione delle procedure di gara per gli enti aderenti e per i settori” del Piano delle Performance 2024-2026;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 14/04/2021;
 - la decisione a contrarre n. 297 del 12/04/2024 adottata dal Comune di Albino (BG) per l’indizione di una procedura di gara aperta soprasoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli 14 e 71 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 108 comma 2 e 130 del Codice;
- la nota del 22/04/2024 (P.G. n. 00078696/2024) - con la quale il Comune di Albino (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
 - la determinazione dirigenziale n. 839 del 24/04/2024 di approvazione del disciplinare di gara, pubblicato in data 29/04/2024 ai sensi di legge;
 - la determinazione dirigenziale n. 1126 del 03/06/2024 di nomina della Commissione giudicatrice;

Dato atto che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Manuela Corsino, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che:

- l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 474.000,00 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 0,00 – IVA esclusa, per un totale di € 474.000,00 – IVA esclusa;
- i verbali di gara, i dati e le informazioni relative alla procedura di gara non possono essere resi accessibili o conoscibili fino all’aggiudicazione, secondo quanto disposto dall’art. 35 commi 2 e 3 del Codice in merito al differimento del diritto di accesso;

Visti:

- il verbale allegato del 29/05/2024 nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara;
- il verbale allegato del 05/06/2024, dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha valutato l'offerta tecnica del concorrente, attribuito il relativo punteggio in base ai criteri di valutazione stabiliti nella lettera di invito e proposto l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente;

Visto l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dato atto che la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare i verbali allegati del 29/5/2024 e del 5/6/2024 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento del SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO (PULIZIE, MANUTENZIONE E CUSTODIA) A FAVORE DEL COMUNE DI ALBINO (BG) - CIG B165AD1FB6, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico, unico concorrente;
2. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dei verbali delle sedute di gara e dell'offerta del concorrente primo classificato per il quale si propone l'aggiudicazione, al Comune aggiudicatore, ai fini di:
 - a) richiedere all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice una dichiarazione di impegno ad applicare il CCNL indicato nei documenti di gara o, in alternativa, una dichiarazione di equivalenza delle tutele;
 - b) valutare la congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
 - c) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;
3. di pubblicare a seguito dell'aggiudicazione il relativo provvedimento e la presente determinazione corredata dei verbali di gara di cui al punto 1) sulla Piattaforma di approvvigionamento digitale;
4. di dare atto che il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Manuela Corsino, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 18-06-2024

II DIRIGENTE

FABIO DE MARCO



Proposta di Determinazione Dirigenziale

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 389/2024**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO (PULIZIE, MANUTENZIONE E CUSTODIA) A FAVORE DEL COMUNE DI ALBINO (BG) - CIG B165AD1FB6. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 17-06-2024

Il Responsabile
MANUELA CORSINO



Determinazione Dirigenziale n° 1266/2024

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO (PULIZIE, MANUTENZIONE E CUSTODIA) A FAVORE DEL COMUNE DI ALBINO (BG) - CIG B165AD1FB6. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 18-06-2024 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 18-06-2024

Il Responsabile
MANUELA CORSINO

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023
--	--	---

VERBALE SEDUTE AMMINISTRATIVE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO (PULIZIE, MANUTENZIONE E CUSTODIA) A FAVORE DEL COMUNE DI ALBINO (BG) - CIG: B165AD1FB6.

Il giorno 29/05/2022 alle ore 09.05 il RUP della CUC e segretario verbalizzante, d.ssa Manuela Corsino, prende atto che entro i termini previsti dal disciplinare di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 182858318) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE	CF/PIVA
1	CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl - Onlus	02916620160

Il RUP della CUC procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl – Onlus:

- 1) ha presentato garanzia provvisoria intestata alla "CUC-Area Vasta" anziché a "Provincia di Brescia e Comune di Albino", come richiesto al punto 10 del disciplinare di gara;
- 2) non ha allegato eDGUE in formato.xml, come richiesto al punto 15.1 del disciplinare di gara

Si decide di applicare, tramite la sezione "Comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel, l'istituto del soccorso istruttorio, assegnando come termine il 3/6/2024.

La seduta viene sospesa alle ore 9.29

La seduta riprende il giorno 30/05/2024 alle ore 10.45.

Il RUP della CUC e segretario verbalizzante, d.ssa Manuela Corsino, prende atto che l'operatore economico CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl - Onlus dà riscontro al soccorso istruttorio nei termini e sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

- 1) prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio dell'operatore economico CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl - Onlus
- 2) attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dal partecipante e lo ammette alla fase successiva della procedura.

La seduta è chiusa alle ore 11.00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il RUP della CUC, d.ssa Manuela Corsino

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023
VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 5-6-2024		

PROCEDURA APERTA, A RILEVANZA COMUNITARIA, PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE PALESTRE IN ORARIO EXTRASCOLASTICO (PULIZIE, MANUTENZIONE E CUSTODIA) – CIG B165AD1FB6.

Il giorno 5/6/2024 alle ore 09.00 in seduta riservata collegati da remoto, come previsto dalla lett. q dell'art. 1 del DPCM 08/03/2020, sono presenti i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

- Maddalena Bigoni, Collaboratore Amministrativo del Comune di Albino (BG), in qualità di Presidente;
- Elena Pirola, Istruttore Amministrativo del Comune di Albino (BG) in qualità di Componente della Commissione;
- Fulvia Colleoni (RUP) Posizione Organizzativa Responsabile Servizi Amministrativi Demografici e Culturali del Comune di Albino (BG) in qualità di Componente della Commissione;

Il verbale della presente seduta è redatto ad opera del segretario verbalizzante d.ssa Manuela Corsino, Funzionario Amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

Il Presidente e i Commissari confermano la validità del contenuto delle rispettive dichiarazioni di incompatibilità sottoscritte al momento della designazione e dell'atto di nomina.

Il segretario verbalizzante apre l'offerta tecnica, la scarica dalla piattaforma Sintel e la invia ai componenti della Commissione giudicatrice tramite posta elettronica ordinaria.

La Commissione giudicatrice conferma di aver ricevuto correttamente tutta la documentazione inviata.

La Commissione giudicatrice valuterà le offerte tecniche sulla base dei seguenti elementi indicati nel disciplinare di gara:

N.	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	N.	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	Punti MAX D	Punti MAX T
A	Pregressa esperienza	30	a.1	Periodo di svolgimento di servizi analoghi Verranno attribuiti 5 punti per ogni anno di esperienza maturata (massimo 6 anni)		30
			b.1	Curriculum coordinatore/supervisore Verrà valutato il titolo di studio e l'esperienza professionale	5	
			b.2	Curriculum custode Palazzetto Sport. Verrà valutata l'esperienza conseguita in attività analoghe.	5	

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 5-6-2024</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
--	--	---

B	Organizzazione del servizio	20	b.3	Curriculum custode Centro Sportivo Rio Re Verrà valutata l'esperienza conseguita in attività analoghe	5	
			b.4	Personale impiegato nel servizio per l'intera durata contrattuale Sarà valutato il monte ore settimanale e quello complessivo, il numero delle unità lavorative, i rispettivi livelli professionali e le funzioni attribuite	5	
C	Proposta di offerte migliorative	20	c.1	Migliorie relative al servizio di pulizia delle strutture/ore di pulizia straordinarie Sarà assegnato 1 punto ogni 10 ore aggiuntive fino ad un massimo di 10 punti		10
			c.2	Migliorie relative alle attrezzature sportive (esempio: sostituzione di attrezzature guaste /vetuste con impegno, al termine dell'appalto, a lasciarle nella disponibilità dell'Ente...)	10	
TOTALE		70			30	40

Al termine della seduta riservata la Commissione giudicatrice attribuisce il seguente punteggio tecnico, come risulta dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO
CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl Onlus	45,85

Successivamente la Commissione giudicatrice procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" presentata dalla concorrente e viene data lettura dell'offerta e del punteggio assegnato:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl Onlus	0,10000 %	30

Pertanto, la Commissione giudicatrice:

- propone l'aggiudicazione al concorrente **CHIMERA Società Cooperativa Sociale arl Onlus**, con sede legale in via Duca D'Aosta n.17 Albino (BG) – C.F. e PIVA: 02916620160, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 75,85, offrendo un ribasso del 0,10000 % e quindi un importo ribassato di € 473.526,00000 (di cui € 430.374,00000 quali costi della manodopera ed € 8.000,00000 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 473.526,00000 oltre IVA;

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 5-6-2024</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	--	---

- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP la verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023.

La seduta è chiusa alle ore 9.40.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione (Maddalena Bigoni) _____

I Componenti della Commissione: (Elena Pirola) _____

(Fulvia Colleoni) _____

Il Segretario verbalizzante: (Manuela Corsino) _____

